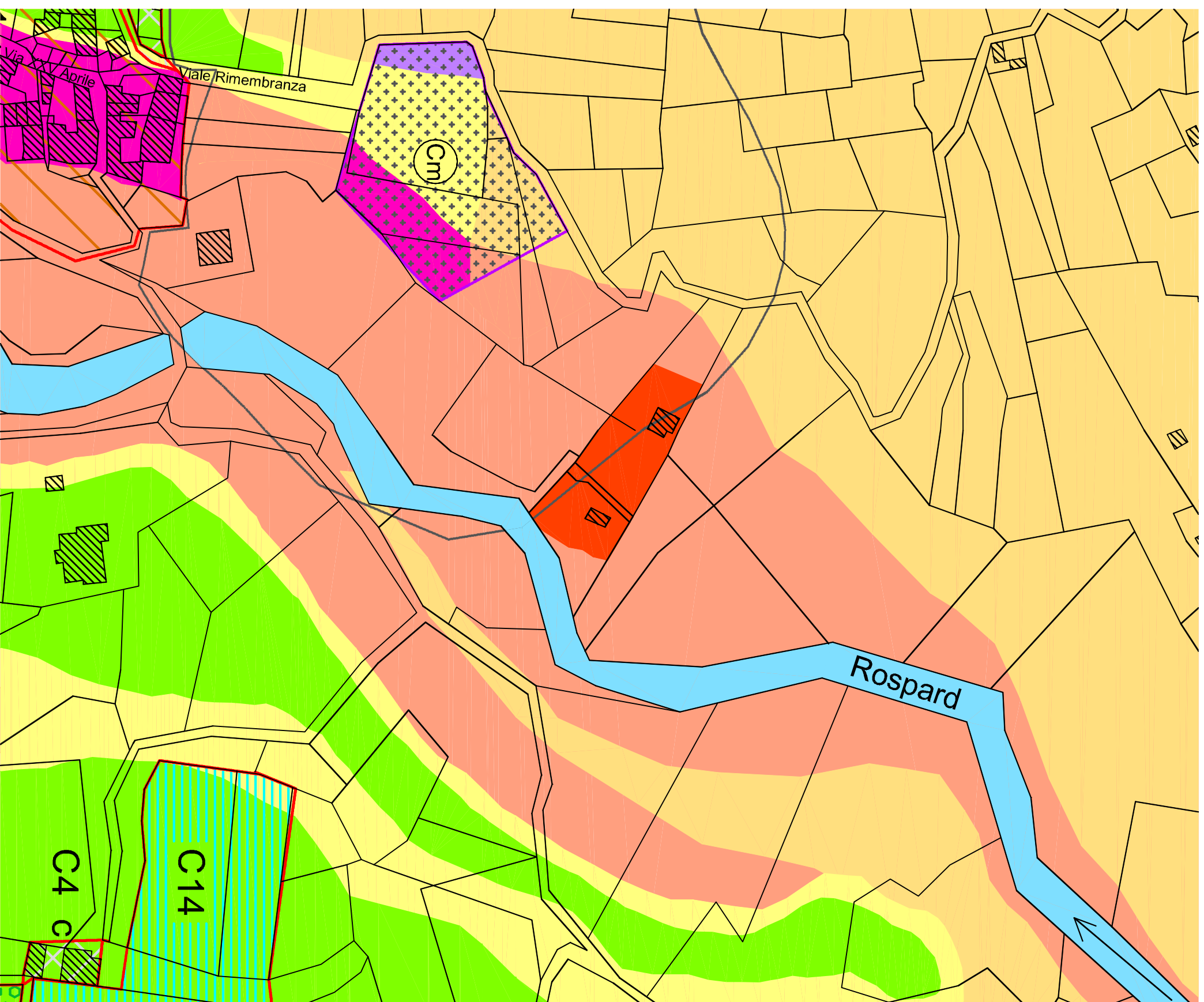


**CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA'
GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA'
ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA**
scala 1:1.500
SCHEDA DI PIANO
LOCALITA' COMBETTE



Classe I
Aree prive di condizionamenti geologici ed idrogeologici negativi - edificabili.

Classe II
Aree gravate da condizionamenti superabili a livello di progetto esecutivo degli interventi - edificabili dopo specifici studi di dettaglio.

N.B. Nelle classi I, II, III¹, e III², sempre che compatibili con le norme PRG, sono ammessi i seguenti tipi d'interventi edilizi: Art. 13 N.d.A. Commi 1, 2, 3, 4, 4bis, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ed Art. 29 N.d.A.

Classe IIIa
Aree alluvionate od alluvionabili da parte del reticolo idrografico principale; settore assiale di conoidi attivi o riattivabili; alvei dei corsi d'acqua formanti il reticolo idrografico minore. Aree gravate da condizionamenti morfologici (scarpate e fasce di rispetto) - non edificabili.

Classe IIIa1
Aree gravate da condizionamenti geomorfologici negativi (forte acclività, pareti rocciose, corpi di frana attive e quiescenti, ecc...) che ne impediscono l'uso ai fini edificatori - non edificabili.

Classe IIIb2
Aree gravate da condizionamenti di tipo geomorfologico ed idrogeologico per le quali, in assenza di interventi di riassetto territoriale, sono consentite solo trasformazioni che comportino un modesto aumento del carico antropico - a seguito della realizzazione delle opere saranno possibili nuove edificazioni, ampliamenti o completamenti.

Classe IIIb3
Aree gravate da condizionamenti di tipo geomorfologico ed idrogeologico per le quali sono consentiti interventi che comportino un solo modesto incremento del carico antropico - non sono consentite nuove edificazioni.

Classe IIIc
Aree nelle quali le condizioni di pericolosità sono tali da richiedere la rilocalizzazione delle strutture esistenti.

N.B. Nelle classi IIIa, IIIa¹, IIIb² e IIIc indifferenziata, sempre che compatibili con le norme PRG, sono ammessi i seguenti tipi d'interventi edilizi: Art. 13 N.d.A. Commi 1, 2, 3, 4 ed Art. 29 delle N.d.A. punto 1, punto 1.2 comma 1 e punto 2, punto 2.2 comma 1.